



LUNAS-LES-CHATEAUX

LE CANETON

Bulletin d'information municipal de Lunas-les-Châteaux et des communes déléguées de Lunas, Dio & Valquières, complément du « Canard du Gravezon »



BUDGET 2025

Le Conseil Municipal en date du 14 avril 2025 a procédé à l'approbation des comptes de gestion et comptes administratifs 2024 de Lunas, de Dio et Valquières, du gîte de Dio ainsi que du budget primitif 2025 de Lunas-les-Châteaux.

PRÉVISIONS POUR 2025

. Lignes fonctionnement

En ce qui concerne l'exercice 2024 et les exercices précédents, le résultat cumulé pour chaque commune est le suivant :

Pour Lunas : +555 000 €

Pour Dio & Valquières : - 30 000 € auxquels s'ajoutent environ 100 000 € de factures de 2024 non réglées.

Ainsi lors du vote du budget pour le fonctionnement il a été proposé :

- de maintenir les charges à caractère général au même niveau avec un travail de rationalisation des contrats de la commune nouvelle ;
- d'envisager l'emploi d'un contrat aidé pour la commune déléguée de Dio & Valquières si les services de l'Etat le permettent ;
- de maintenir au même niveau le soutien aux associations et aux manifestations culturelles.

. Lignes investissement

Il sera proposé notamment :

- Travaux isolation et rénovation Salle de Caunas
- Fin des travaux suite incendie logement de la poste
- Toiture logement Taillevent
- Travaux rénovation logements bâtiment des écoles
- Travaux rénovation Chapelle de Nize
- Travaux centre de Loisirs
- Construction salle de sport école
- Aire Ludo parc ancien stade
- Fin des travaux rue du Barry
- Fin des travaux de rénovation Castel Viel
- Rénovation croix de Vernazoubres
- Etude pour la place de Valquières



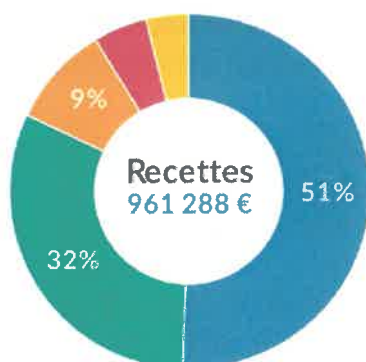


FINANCES COMMUNALES : Lunas

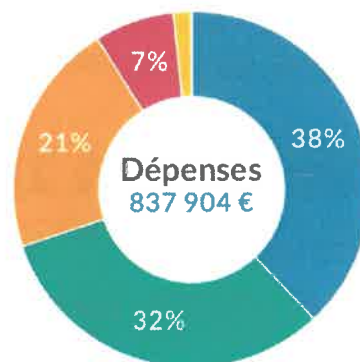
Note de présentation du Compte Administratif : 2024



Section de fonctionnement



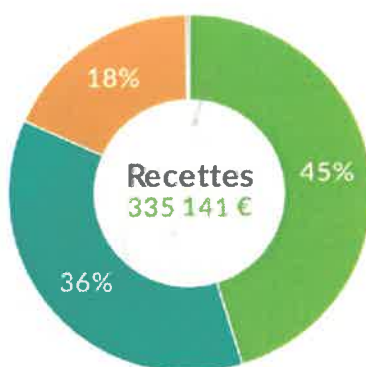
- Impôts et taxes : 485 761 €
- Dotations et participations : 303 149 €
- Autres recettes réelles : 89 077 €
- Produits des cessions : 46 750 €
- Produits des services : 36 551 €



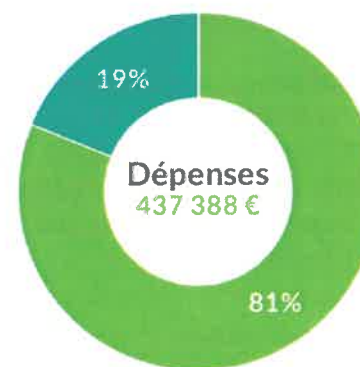
- Charges de personnel : 318 291 €
- Charges générales : 266 870 €
- Charges gestion courante : 178 006 €
- Dépenses d'ordre : 60 526 €
- Interêts d'emprunts : 13 183 €
- Autres dépenses réelles : 1 028 €

La maîtrise de notre budget est un axe prioritaire de notre engagement. Nous enregistrons notamment une augmentation des charges d'électricité due au fait qu'en 2024 nous avons payé également les consommations de 2023 suite aux modifications de compétences. A contrario nous pouvons noter une baisse de nos consommations de carburants. Parallèlement nos recettes ont progressé de 11%.

Section investissement



- Dotations et subventions : 151 637 €
- Excédents de fonct capitalisés : 122 002 €
- Recettes d'ordre : 60 526 €
- Autres recettes réelles : 976 €



- Dépenses d'équipement : 354 986 €
- Remboursement du capital : 82 402 €

En 2024, la commune a entrepris plusieurs travaux d'agencements pour améliorer ses locaux (épicerie, logement, salles des fêtes...) ainsi que la voirie suite aux dernières inondations. De plus, de nombreux dossiers de demande de subvention pour travaux de façade ont été déposés par des particuliers et ont été recevables.

Solde d'épargne de la commune

Recettes réelles de fonctionnement (hors produits de cession)	914 538 €
Dépenses réelles de fonctionnement	777 378 €
Épargne brute	137 160 €

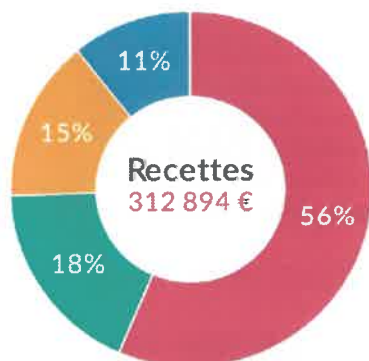
Au 31 décembre 2024, l'encours de la dette de la commune s'établit à **579 250 €** et l'Effectif pourvu en Equivalent Temps Plein annuel à **5.00 ETP**

FINANCES COMMUNALES : Dio et Valquières

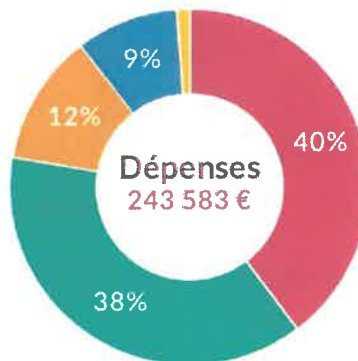
Note de présentation du Compte Administratif : 2024



Section de fonctionnement



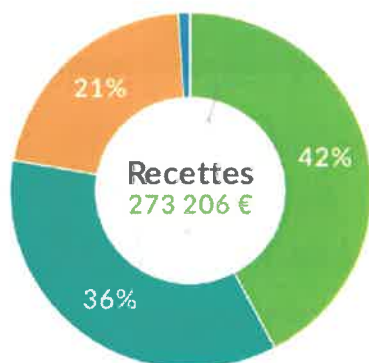
- Impôts et taxes : 176 704 €
- Produits des services : 56 183 €
- Dotations et participations : 46 347 €
- Autres recettes réelles : 33 660 €



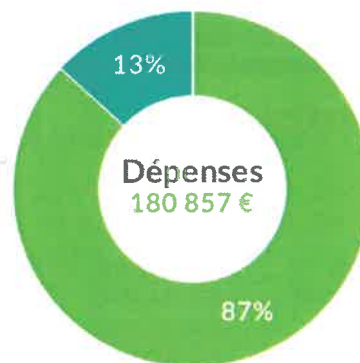
- Charges de personnel : 96 739 €
- Charges générales : 92 503 €
- Charges gestion courante : 29 020 €
- Interêts d'emprunts : 22 520 €
- Dépenses d'ordre : 2 800 €

Le principal objectif de la commune est la maîtrise de son budget en respectant ses engagements. En 2024, nous pouvons noter une augmentation par rapport à 2023 de + de 24 % des recettes de fonctionnement, malgré une baisse sur l'attribution du Fonds départemental de péréquation des taxes additionnelles, avec en parallèle des dépenses à + 11.5 %. Les recettes sont régies principalement par les locations d'appartements, les loyers des éoliennes, des impôts locaux et des dotations de l'Etat.

Section investissement



- Autres recettes réelles : 115 449 €
- Dotations et subventions : 97 051 €
- Excédents de fonct capitalisés : 57 906 €
- Recettes d'ordre : 2 800 €



- Dépenses d'équipement : 157 093 €
- Remboursement du capital : 23 764 €

En 2024 la commune s'est consacrée à la restauration du Castel Viel et du clocher de l'église St André avec son horloge, à Valquières qui avaient été dégradés suite à la foudre. Les recettes sont essentiellement issues des subventions perçues pour les différents dossiers.

Solde d'épargne de la commune

Recettes réelles de fonctionnement (hors produits de cession)	312 894 €
Dépenses réelles de fonctionnement	240 783 €
Épargne brute	72 111 €

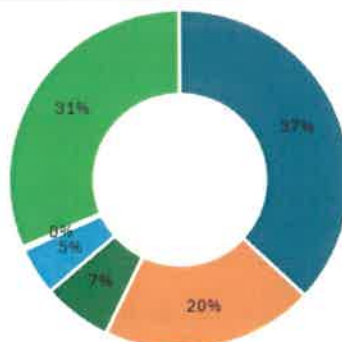
Au 31 décembre 2024, l'encours de la dette de la commune s'établit à **313 849 €** et l'Effectif pourvu en Equivalent Temps Plein annuel à **2.00 ETP**

PRJOET DE BUDGET 2025 Lunas-les-Châteaux

. Section de fonctionnement

Recettes

Impôts et taxes	641 757,00 €
Dotations et participations	349 052,00 €
Autres recettes	113 100,00 €
Produits de services	78 800,00 €
Produits financiers	6 160,00 €
Exedent antérieur	542 115,00 €
Total	1 730 984,00 €

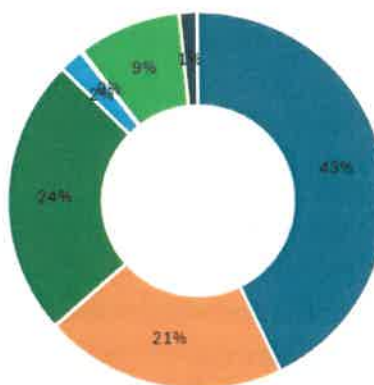


Recettes
1.730 984€

- Impôts et taxes
- Dotations et participations
- Autres recettes
- Produits de services
- Produits financiers
- Exedent antérieur

Dépenses

Charges de personnel	743 811,00 €
Charges générales	357 700,00 €
Charges de gestion courante	412 499,00 €
Intérêts d'emprunts	36 000,00 €
Dépenses d'ordre	2 600,00 €
Virement Investissement	152 754,00 €
Amortissement	25 620,00 €
Total	1 730 984,00 €



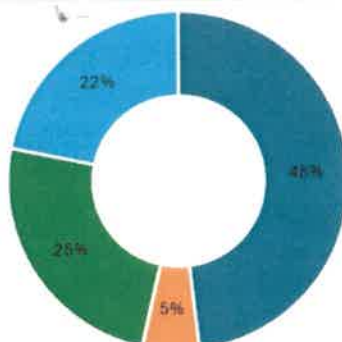
Dépenses
1.730 984€

- Charges de personnel
- Charges générales
- Charges de gestion courante
- Intérêts d'emprunts
- Dépenses d'ordre
- Virement Investissement
- Amortissement

. Section investissement

Recettes

Dotations et subventions	1 372 490,00 €
Excédent de fonctionnement	152 754,00 €
Recettes	704 485,00 €
Emprunts	620 000,00 €
Total	2 849 729,00 €

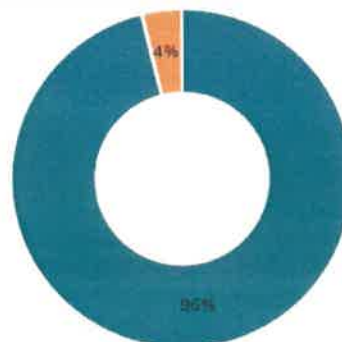


Recettes
2.849 729€

- Dotations et subventions
- Excédent de fonctionnement capitalisé
- Recettes

Dépenses

Dépenses d'équipement	2 743 229,00 €
Remboursement du capital	106 500,00 €
Total	2 849 729,00 €



Dépenses
2.849 729€

- Dépenses d'équipement
- Remboursement du capital



Le Conseil Municipal a choisi, à l'unanimité, le nouveau logo de la commune nouvelle.



Comité Consultatif Communal de Lunas-les-Châteaux CCCLLC

Le Conseil Municipal en date du 14 mars 2025 a approuvé, à l'unanimité, la liste ci-dessous des 18 membres composant le CCCLLC.

NOM DES MEMBRES DU CCCL	LIEU HABITATION
Mme Sylvie ACHER-HABERSTICH	LUNAS
M. Pierre BOUDES	BERNAGUES
Mme Maren CAILLAT	LUNAS
M. CALCAVECCHIA Christophe	SERIEYS
M. Jacques CHABERT	VALQUIERES
M. Jean-Noël CHASSE	LUNAS
Mme Chantal COMMEIGNES	LUNAS
Mme Dominique COMMEIGNES	LUNAS
Mme DAMBREVILLE Murielle	LUNAS
M. Alain DURAND	TAILLEVENT
M. Gilbert GAUCI	TAILLEVENT
M. Robert GUIRAUD	LUNAS
Mme IZARD Corinne	LUNAS
Mme Annie JANKOWSKI	TAILLEVENT
Mme Fabienne LARRIVIERE	VALQUIERES
Mme Régine MANENC	LUNAS
Mme Elodie PARAYRE	VALQUIERES
Mme Catherine PAU	LUNAS

Le conseil a désigné Madame Rose-Marie Trinquier en qualité de vice-présidente et Mesdames Lucie Decoursière, Roseline Ronso, et Maria Carles en qualité de suppléantes.

DERNIÈRES INFOS DE LUNAS-LES-CHÂTEAUX !

Monsieur le maire de Lunas-les-Châteaux et ses proches collaborateurs ont réuni les habitants lors de diverses réunions de « quartiers » pendant le printemps. Ces moments d'échanges sont importants car ils permettent de parler de la situation de la commune, d'évoquer les projets qu'envisage la mairie ou encore que chacun puisse exprimer ses attentes ou ses bonnes idées pour la commune, son hameau, son quartier.

Tous les sujets sont abordés directement et cela permet d'entretenir le lien avec l'équipe municipale, élus et techniciens. Outre les chantiers et travaux prévus au budget, et l'entretien de diverses voiries et chemins, il a été proposé que la commune :

- renforce sa communication par les réseaux sociaux et un mailing adapté;
- propose une mutuelle communale aux administrés;
- consolide le soutien aux associations;
- débute le projet d'installation de la vidéoprotection;
- conforte la politique d'animation culturelle;
- maintienne la concertation sur les projets structurants notamment par le biais du comité consultatif communal et la réunion annuelle avec les associations;
- demande à Grand Orb d'installer une borne de recharge des véhicules électriques à la Base de loisirs.

Lors du Conseil Municipal en date du 15/04/2025, le Maire a informé l'assemblée que M. le Préfet avait attribué, par arrêté, la dénomination de « commune touristique » à Lunas-les-Châteaux, compte-tenu de ses capacités d'hébergement et d'animations.

Par ailleurs il a été décidé que la mairie de Lunas-les-Châteaux pourrait dorénavant encaisser les dons pour aider au financement de la rénovation de la Chapelle de Nize. Cette décision fait suite aux requêtes d'administrés qui ont exprimé le souhait de pouvoir faire un don à la commune pour soutenir ce projet. Les encaisses seront perçues selon le mode de recouvrement suivant : chèque ou numéraire contre remise du Cerfa 11580*05 permettant de bénéficier d'une réduction d'impôts.



Jean-Pierre Albrespy, restaurateur du Bouchon d'Orb, a décidé d'aller travailler au Château de Lunas en attendant de prendre une retraite bien méritée. Laura, qui a pris les rênes du bar « le Redondel » depuis un peu plus d'un an, a décidé de ne pas abandonner ce lieu si agréable à l'ombre des platanes centenaires. « Je le devais bien aux lunassiens qui m'ont si bien accueillie ! » Ainsi, après avoir ouvert un peu au mois de mai, le restaurant « Le Redondel » va rouvrir ses portes début juillet. Cet été 4 animations musicales (2 en juillet et 2 en août) vous seront proposées. Les dates précises et les artistes ne sont pas encore connus à ce jour.

Après le départ à la retraite de Didier et Christine, au camping-moto « Rendez-vous », nous avons maintenant le plaisir d'être reçus par les nouveaux propriétaires Frank et Kelly. Venus des Pays-Bas avec leur chien Pien, ils accueillent avec enthousiasme et bonne humeur, dans 6 une ambiance rock'n roll, les motards bien sûr, mais aussi tous les autres touristes. Seuls les caravanes et camping-cars ne sont pas acceptés...

...Et justement : la nouvelle aire de camping-car située sur l'ancien terrain de foot va ouvrir le 15 juin !

En ce même lieu vous pourrez trouver plusieurs équipements ludiques et sportifs : city-stade, padel, araignée à grimper, tyrolienne... (d'autres jeux sont prévus encore) dans un cadre verdoyant et calme, idéal pour la détente.

Côté La Prade aussi il y a du nouveau pour les amateurs de sensations fortes. A partir du 05 juin s'ouvre l'Aquapark de Lunas. Entre amis ou en famille et dès l'âge de 6 ans, profitez d'un grand parcours gonflable sur l'eau afin de glisser, sauter, grimper en toute sécurité ! Pour plus de renseignements rendez-vous sur le site <https://aquaparklunas.fr/>



Ouverture entre le 15 juin et le 1er juillet d'un commerce à Valquières. A l'initiative de Carole Papat et José Caneiro, la commune a mis en location l'ancien local de la maison des jeunes situé sous la mairie annexe de Valquières pour ouvrir une épicerie de première nécessité et un café de pays. Le couple proposera également des plats à emporter et une petite restauration. Une petite terrasse sera installée sur l'espace derrière la salle des fêtes en dehors des périodes d'occupation de la salle. Qu'on se le dise !

Et enfin, pour les amateurs de deux roues, création de quatre circuits autour de Lunas : 3 bleus et 1 rouge, ainsi que deux descentes enduro bleues. Soit en tout 55 km qui s'ajoutent aux quelques 135 km déjà existants sur Grand Orb. Tous les départs se situent à la Base de Loisirs de La Prade. En cours de balisage, ils seront pleinement opérationnels à la fin du mois de juin.



AGENDA

14 juin Fête de Grand Orb à la Prade :

- 16h – 19h : Stands Grand Orb & Artistiques (Petite enfance et enfance, Grand Orb Environnement, Musée de la Cloche et de la Sonnaïlle, Tourisme, Initiation à la Pêche, Atelier linogravure avec Laura Tika, Initiation BMX avec Démonstration à 18h30)
- 16h30 & 17h30 : Clapotis, Compagnie Contraste (Danse, musique et sensorialité)
- 17h30 : Rêverie de Naples, (sieste lyrique en bord d'eau, bercée par les voix uniques d'Ulrike Van Cotthem, Olivier Heyte et le piano de Nathalie Steinberg)
- 19h30 : Maïeutique, Balance dehors (Cirque, musique et rêveries)
- 20h30 : Ecole de musique Grand Orb
- 21h00 : TwOfer (Exploration jazz mais pas que).
- 22h30 : Only a Dream, Eklabul (Spectacle circassien sur l'eau)



15 juin Paysages agricoles d'hier et d'aujourd'hui :

Des crêtes de Dio aux terres du Plo de Laurier (boucle pédestre départ 10h Valquières)

18 juin 15h visite guidée de Lunas départ Office de tourisme
18h Marché nocturne festif - Place de l'église

21 juin Fête de la musique soirée DJ restaurant Ô Petit Baigneur

22 juin Fête ValVer Dio - Dio et Valquières

24 juin Fête des Écoles - Place de l'église, Joncels

1er juillet Vernissage atelier Els Knockaert -18h Office de tourisme

2 juillet 16h30 visite guidée de Lunas départ Office de tourisme
18h Marché nocturne festif - Place de l'église

5 juillet Fête des Quartiers - Place Maurel (La Conviviale)



13 juillet Retraite aux flambeaux, feu d'artifice base de la Prade puis bal Place Maurel

16 juillet 16h30 visite guidée de Lunas départ Office de tourisme
18h Marché nocturne festif - Place de l'église

17 juillet Soirée cabaret restaurant Ô Petit Baigneur

19 juillet Atelier de dégustation de vins avec visite et repas

- 18h : visite commentée de Notre Dame de Nize & la Fontaine des Yeux,
- 19h : dégustation de 7 vins de la Haute Vallée de l'Orb avec Thierry Boyer - sommelier-conseil, et des vignerons de la Haute Vallée de l'Orb,
- 20h : repas avec produits locaux (entrée, plat, dessert et vin)

23 juillet Festinize : Ishtaâr - Corinne Paule, soprano, chante en berbère, arabe, hébreu, italien, brésilien et latino, chants traditionnels

24 juillet Soirée Cabaret et Burlesque restaurant Ô Petit Baigneur

27 juillet Repas des chasseurs de Taillevent

30 juillet Festinize : Living Rose Duo - Chanson française, bossa & pop



30 juillet Fête de l'Eau et de la Nature

- 10h : Les peintres dans la rue
- 17h00 : Démonstration BMX, Visite commentée géologique (Base de loisirs)
- 19h : Pour le temps qu'on a, Cie le Cerf ailé (Coeur de village) spectacle théâtral
- 20h30 : Le concert dont vous êtes l'auteur, Arthur Ribo Concert de slam participatif

31 juillet Soirée Cabaret restaurant Ô Petit Baigneur

1^{er} août Repas traditionnel des Amis de Lunas à Nize

9 août Atelier de dégustation de vins avec visite et repas

- 18h : visite commentée de Notre Dame de Nize & la Fontaine des Yeux, 19h : dégustation de 7 vins de la Haute Vallée de l'Orb avec Thierry Boyer - sommelier-conseil, et des vignerons de la Haute Vallée de l'Orb,
- 20h : repas avec produits locaux (entrée, plat, dessert et vin)

13 août Festi'nize : Chorale Souffle d'Air-Chants polyphoniques

19 août Concert esplanade du gîte de Dio - 21h

20 août 16h30 visite guidée de Lunas départ Office de tourisme

18h Marché nocturne festif – Place de l'église

21 août Soirée Cabaret Plumes et Transformiste
restaurant Ô Petit Baigneur

22-23-24 août Fête de Lunas (La Gravezone)

- 22/08 - Orchestre Effervescence
- 23/08 - Orchestre Elixir
- 24/08 - Fanfare Dan St Clair

27 août Festi'nize : Orchestre Harmonie Bédaricienne



28 août Soirée concert Rock restaurant Ô Petit Baigneur

30 août Soirée Closing restaurant Ô Petit Baigneur

3 septembre

15h visite guidée de Lunas départ Office de Tourisme

18h Marché nocturne festif – Place de l'église

13 septembre Festival des Fanfares

21 septembre Découverte patrimoine : de Vernazoubres à Brenas (boucle pédestre départ 10h Valquières)

26 septembre 19h Spectacle Pleure pas Marianne
Salle des fêtes Lunas



1er octobre 14h30 Balade découverte de la forêt communale de Lunas
la forêt entre puissance et fragilité ; force et faiblesse d'un patrimoine incontournable (commentée par Laurent Bayle, technicien ONF)

15h visite guidée de Lunas départ Office de tourisme

18h Marché nocturne festif – Place de l'église

12 octobre Itinéraire géologique : sur le fil de l'Escandorgue (départ 10h Valquières)

5 novembre 18h Marché nocturne festif – Place de l'église

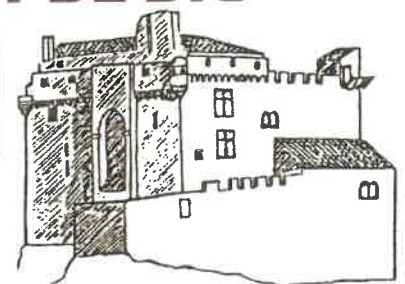
VISITES GUIDEES CHÂTEAU FORT DE DIO XIIÈME - XVIIÈME SIÈCLES

sans prise de rendez-vous préalable

Calendrier Avril, Mai, Juin, Juillet, Août, Septembre, Octobre 2025

L'accès au site n'est pas autorisé en dehors de ces horaires sauf sur demande.

WWW.CHATEAUDEDIO.INFO



PROGRAMME PRELIMINAIRE

AVRIL <ul style="list-style-type: none"> S 19 avril à 17h D 20 avril à 17h L 21 avril à 17h 	MAI <ul style="list-style-type: none"> S 10 mai à 15h S 17 mai à 15h S 24 mai à 15h S 31 mai à 15h
JUIN <ul style="list-style-type: none"> D 01 juin à 15h D 08 juin à 17h S 14 juin à 15h D 15 juin à 15h S 21 juin à 15h D 22 juin à 15h D 29 juin à 17h 	JUILLET <ul style="list-style-type: none"> D 06 juillet à 17h D 13 juillet à 17h L 14 juillet à 15h D 27 juillet à 17h
AOÛT <ul style="list-style-type: none"> D 03 août à 17h S 09 août à 15h D 10 août à 15h M 19 août à 17h S 23 août à 15h D 24 août à 15h D 31 août à 17h 	SEPTEMBRE <ul style="list-style-type: none"> S 06 septembre à 15h00 D 14 septembre à 15h00 S 20 septembre à 15h00 D 21 septembre à 15h00 OCTOBRE <ul style="list-style-type: none"> D 04 octobre à 17h

La visite est accompagnée par le propriétaire des lieux. De plus, elle est guidée par un parcours sonore qui diffuse des éléments historiques et architecturaux du monument lors du passage dans 6 stations.

Trois maquettes pédagogiques du château présentant l'architecture de l'édifice à trois époques (XIIème, XVIIème, actuel) sont commentées.

Durée de la visite : 1h environ

Tarif : - adultes : 8€

- enfants de moins de 10 ans : 4€

Toute l'année, des visites peuvent être organisées pour des groupes de 15 pers minimum-T.07 84 32 90 30

EXPOSITIONS

Outre les Salon Ecllosion d'Art 2025 organisé par MASC 34 le vendredi 30 mai, le samedi 31 mai et le dimanche 1er juin qui a rassemblé une vingtaine d'artistes, l'Office du Tourisme nous a communiqué son programme :

Jusqu'au 27 mai : L'atelier de Danielle, aquarelles (L'oeil et la main)

Du 30 mai au 1er juin : Salon Ecllosion d'Art

Du 3 au 28 juin : Exposition participative Les artistes de Lunas

Du 1er au 29 Juillet : Exposition des tableaux retenus pour le projet Sentier Artistique

Du 1er au 15 août : Exposition de Sandrine Borie (Aquarelles, objets, travail au feutre)

Du 16 au 30 août : Exposition Lydia Boutibonnes (collages)

Septembre : la place est libre !

Octobre : Exposition Anne Guérin (sculptures)

Novembre à mi-Décembre : La place est libre !

EXPOSITION Les artistes de Lunas

Du 3 au 28 Juin
Office de Tourisme Grand Orb
à Lunas-les-châteaux



Office de Tourisme Grand Orb
34650 Lunas-les-châteaux
04 67 23 76 67



Grand Orb
TOURISME
Bureau - Hébergement
Lunas-les-Châteaux

GO!

EXPOSITION Lydia Boutibonnes

Du 15 au 30 Août

Bureau d'Informations
Touristiques de Lunas
les châteaux



Grand Orb
TOURISME
Bureau - Hébergement
Lunas-les-Châteaux

GO!

Office de Tourisme Grand Orb
34650 Lunas les châteaux
04 67 23 76 67





LUNAS-LES-CHATEAUX

Aurélien MANENC
Maire de Lunas-Les-Châteaux

Mesdames, Messieurs,

Dans le cadre du Plan Communal de Sauvegarde, la mairie de Lunas-les-Châteaux a décidé de se doter d'un logiciel permettant d'informer ou d'alerter la population en cas de survenance d'un risque naturel ou industriel, ou de lui délivrer un message d'information pratique, comme les événements urgents de la commune.

Ce service permet d'avertir rapidement par sms, message vocal et/ou mail les habitants de la commune ou une partie d'entre eux : habitants de Taillevent, de Caunas, du Barry, parents d'élèves, sportifs, etc ...

La mise en place de ce service nécessite votre inscription par le biais du coupon ci-dessous.

La mairie reste à votre disposition pour de plus amples informations.

Bien cordialement,

Le Maire,
Aurélien Manenc

COUPON À REMETTRE / À RENVOYER À LA MAIRIE

Je soussigné(e),

Adresse :

N° tél : Mobile :

Mail :

Autorise la mairie à utiliser mon numéro de téléphone / mon mail

Refuse que la mairie utilise mon numéro de téléphone / mon mail

Lunas, le

Signature :